

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Dział Obsługi Klienta
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

Nasz znak: W800/0000065321/00001/2026/00000

Bydgoszcz, 02.07.2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.06.2026 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz.1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
 - BUDYNEK WIELORODZINNY, adres: Chełmno, ul. Biskupia, nr działki: 377/5, 377/6,
 - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹ CS060005
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	25	35	875
Łączna moc [kW]			875

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 52.0 [m³/h].
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 40000 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
 - 6.2. Materiał: PE, DN 180 [mm]
 - 6.3. Lokalizacja: Chełmno: Ignacego Danielewskiego
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	52	Materiał Rura PE	63	65	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:

Punkt gazowy redukcyjny zlokalizować na zewnętrznej ścianie budynku. Zamontować reduktor o przepustowości 70 m³/h. Zakup, dostawa i montaż punktu po stronie PSG. Szafki gazowe na gazomierze - zakup, dostawa i montaż po stronie Klienta.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Chełmno, ul. Biskupia, nr działki: 377/5, 377/6

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 63 [mm] i długości L= 65 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 35 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 60 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 19.244,16 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 23.670,32 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne

zapewniające:

- 20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
 - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązań PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
 - 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500094681388	
	Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 1	
2.	8018590365500094681395	
	Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 2	
3.	8018590365500094681401	
	Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 3	
4.	8018590365500094681418	
	Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 4	
5.	8018590365500094681425	
	Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 5	
6.	8018590365500094681432	

- Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 6
7. 8018590365500094681449 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 7
8. 8018590365500094681456 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 8
9. 8018590365500094681463 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 9
10. 8018590365500094681470 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 10
11. 8018590365500094681487 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 11
12. 8018590365500094681494 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 12
13. 8018590365500094681500 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 13
14. 8018590365500094681517 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 14
15. 8018590365500094681524 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 15
16. 8018590365500094681531 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 16
17. 8018590365500094681548 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 17
18. 8018590365500094681555 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 18
19. 8018590365500094681562 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 19
20. 8018590365500094681579 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 20
21. 8018590365500094681586 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 21
22. 8018590365500094681593 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 22
23. 8018590365500094681609 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 23
24. 8018590365500094681616 

- Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 24
25. 8018590365500094681623 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 25
26. 8018590365500094681630 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 26
27. 8018590365500094681647 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 27
28. 8018590365500094681654 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 28
29. 8018590365500094681661 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 29
30. 8018590365500094681678 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 30
31. 8018590365500094681685 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 31
32. 8018590365500094681692 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 32
33. 8018590365500094681708 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 33
34. 8018590365500094681715 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 34
35. 8018590365500094681722 
Adres: Chełmno ul. Biskupia dz. nr 377/5, 377/6 lokal nr 35

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:
MARCIN WOJNAROWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania
PIOTR CZERNIEJEWSKI, Kier. Działu Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Dariusz Błażejowski

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W800